

Số: 216/TB-TLVA

Tân Biên, ngày 14 tháng 8 năm 2018

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC THỤ LÝ VỤ ÁN

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Oanh, sinh năm 1963 và ông Nguyễn Văn Hiên, sinh năm 1966; cùng cư trú tại: Tổ 7, ấp Tân Thanh, xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh là nguyên đơn.

Anh Nguyễn Văn Nam, sinh năm 1983; hộ khẩu thường trú: số 36/6 khu phố 1, phường Hiệp Thành, Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh; cư trú tại: Số 18, đường Trần Văn Trà, tổ 7, khu phố 7, thị trấn Tân Biên, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn (Văn bản ủy quyền ngày 07/8/2018)

Bà Nguyễn Thị Quý, sinh năm 1952; cư trú tại: Tổ 7, ấp Tân Thanh, xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh là bị đơn.

Anh Trần Văn Minh, sinh năm 1982; cư trú tại: Tổ 7, ấp Tân Thanh, xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh là người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan.

Ngày 14 tháng 8 năm 2018 Toà án nhân dân huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh đã thụ lý vụ án dân sự số 216/2018/TLST- DS “*Tranh chấp dân sự về hợp đồng vay tài sản, đòi lại tài sản và hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất*”.

Theo đơn khởi kiện của: Bà Nguyễn Thị Oanh, sinh năm 1963 và ông Nguyễn Văn Hiên, sinh năm 1966; cùng cư trú tại: Tổ 7, ấp Tân Thanh, xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh.

* Những vấn đề cụ thể người khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết bao gồm:

1. Bà Oanh và ông Hiên yêu cầu bà Quý có nghĩa vụ hoàn trả số tiền vay 200.000.000 (hai trăm triệu) đồng và yêu cầu tính lãi 2,5%/tháng đối với số tiền vay 100.000.000 đồng ngày 12/11/2015 và yêu cầu tính lãi theo quy định của Ngân hàng nhà nước đối với số tiền vay 100.000.000 đồng ngày 06/5/2016 đến khi kết thúc vụ án.

2. Bà Oanh và ông Hiên yêu cầu bà Quý trả lại số tiền 80.000.000 đồng bà Oanh và ông Hiên đưa thêm để sang nhượng phần đất 10m x 150m thuộc thửa số 1625 và 1626, tờ bản đồ số 32.

3. Bà Oanh và ông Hiên yêu cầu hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất ngày 27/01/2016 giữa bà Nguyễn Thị Quý và anh Trần Văn Minh.

* Vụ án được thụ lý theo thủ tục thông thường.

* Kèm theo đơn khởi kiện, người khởi kiện đã nộp các tài liệu chứng cứ sau đây: 02 CMND (Bản sao); 01 Sổ hộ khẩu (Bản sao); 02 giấy nợ (photo); 01 hợp đồng mua bán đất ngày 03/4/2017 (photo); giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00403 (photo); trích lục bản đồ địa chính (photo); hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất (photo).

Căn cứ vào Điều 196 và Điều 199 của Bộ luật tố tụng dân sự, Toà án nhân dân huyện Tân Biên thông báo cho các bà Oanh, ông Hiên, anh Nam, bà Quý và anh Minh được biết.

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo này, người được thông báo phải nộp (gửi) cho Toà án văn bản ghi ý kiến của mình đối với yêu cầu của người khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ kèm theo, yêu cầu phản tố, yêu cầu độc lập (nếu có). Trường hợp cần gia hạn, thì phải có đơn xin gia hạn gửi cho Toà án nêu rõ lý do để Toà án xem xét. Hết thời hạn này mà người được thông báo không có ý kiến gì đối với các yêu cầu của người khởi kiện, thì Toà án căn cứ vào các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ để giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VKSND Tân Biên
- Lưu hồ sơ (N³).

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Văn Nam